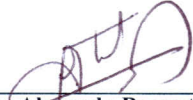



MODELO 2
GRUPO MUTUAL ALAJUELA LA VIVIENDA Y SUBSIDIARIAS
ESTADO DE RESULTADO CONSOLIDADO
Para el trimestre terminado el 30 de setiembre del 2011 y 2010
(En colones sin céntimos)

	NOTA	Diciembre 2011	Diciembre 2010
Ingresos Financieros			
Por disponibilidades		511.021	1.080.249,00
Por inversiones en instrumentos financieros		4.489.047.821	4.194.051.069
Por cartera de créditos		37.792.990.431	39.054.343.611
Por ganancia por diferencias de cambios y UD		483.401.940	205.026.440
Por ganancia instrumentos financieros disponibles para la venta		24.973.433	52.357.733
Por otros ingresos financieros		-	53.750.000
Total de Ingresos Financieros	3.6.15	42.790.924.646	43.560.609.102
Gastos Financieros			
Por Obligaciones con el Público		21.134.538.430	23.368.310.102
Por Obligaciones con Entidades Financieras		1.759.116.245	1.708.493.128
Por Obligaciones Subordinadas, Convertibles y Preferentes		133.180.848	64.605.210
Por pérdidas por diferencias de cambio y UD		-	-
Por pérdidas por instrumentos financieros mantenidos para negociar		258.067	52.719
Por pérdidas por instrumentos financieros disponibles para la venta		31.803	1.677.133
Por otros gastos financieros		56.976.495	33.875.177
Total de Gastos Financieros	3.6.16	23.084.101.888	25.177.013.469
Por estimación de deterioro de activos	3.6.17	2.453.218.233	3.835.169.281
Por recuperación de activos y disminución de estimaciones y provisiones	3.6.18	2.362.613.951	2.507.543.890
RESULTADO FINANCIERO		19.616.218.476	17.055.970.242
Otros Ingresos de Operación			
Por comisiones por servicios		2.953.367.953	3.026.945.989
Por bienes realizables		1.022.890.129	295.773.316
Por ganancia por participaciones en el capital de otras empresas		-	1.467.459
Por cambio y arbitraje de divisas		681.135	1.086.522
Por otros ingresos con partes relacionadas		822.027	-
Por otros ingresos operativos		1.671.151.970	2.332.785.925
Total Otros Ingresos de Operación	3.6.19	5.648.913.214	5.658.059.211
Otros Gastos de Operación			
Por comisiones por servicios		950.904.296	1.081.503.386
Por bienes realizables		2.045.051.807	1.296.655.308
Por bienes diversos		1.734.095	1.891.740
Por provisiones		1.295.862.753	1.359.250.968
Por cambio y arbitraje de divisas		931.406	117.671
Por otros gastos operativos		956.498.435	286.894.384
Total Otros Gastos de Operación	3.6.20	5.250.982.792	4.026.313.457
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO		20.014.148.898	18.687.715.996
Gastos Administrativos			
Por gastos de personal (441)		9.936.895.314	8.894.002.665
Por otros gastos de Administración		6.251.839.317	5.959.517.248
Total Gastos Administrativos	3.6.21	16.188.734.631	14.853.519.913
RESULTADO OPERACIONAL NETO ANTES DE IMPUESTOS Y PARTICIPACIONES SOBRE LA UTILIDAD		3.825.414.267	3.834.196.083
Participaciones sobre la Utilidad		-	-
Impuesto sobre la renta	3.6.22	56.490.971	169.124.536
RESULTADO DEL PERIODO		3.768.923.296	3.665.071.547


MBA. Oscar Alvarado Bogantes
Gerente general


Lic. Ricardo Alvarez Garita
Contador


Licda. Yisselle Montero Sibaja
Auditoría Interna