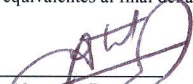


**MODELO 3**  
**GRUPO MUTUAL ALAJUELA LA VIVIENDA**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL**  
**Para el trimestre terminado el 30 de Junio del 2011 y 2010**  
**(En colones sin céntimos)**

	NOTA	Junio-11	Junio-10
<b>Flujo de efectivo de las actividades de operación</b>			
Resultado del período		1,907,872,345	2,032,219,374
<b>Partidas aplicadas a resultados que no requieren uso de fondos</b>		<b>512,847,530</b>	<b>170,984,790</b>
Ganancia o pérdida por venta de activos recibidos en dación de pago y de la propiedad mobiliario y equipo		-	-
Ganancias o pérdidas por diferencias de cambio, netas		-	-
Pérdidas por estimación para créditos incobrables	-	323,889,165	64,757,863
Pérdidas por estimación por deterioro o desvalorización de inversiones		-	-
Pérdidas por otras estimaciones		562,497,792	218,228,117
Gastos por provisión para prestaciones sociales, neto de pagos		-	-
Depreciaciones y amortizaciones		574,493,253	419,606,492
Ingresos por renovación de deuda		-	-
Utilidad en Subsidiarias	-	300,254,350	402,091,956
Variación en los activos (aumento), o disminución	-	<b>9,671,665,753</b>	<b>923,388,886</b>
Valores Negociables		-	-
Créditos y avances de efectivo	-	10,271,211,500	1,485,465,081
Bienes realizables		195,463,230	2,131,375,245
Productos por cobrar		95,092,202	570,222,676
Otros activos		308,990,315	999,076,374
Variación neta en los pasivos aumento, o (disminución)		<b>8,406,848,857</b>	<b>14,180,812,896</b>
Obligaciones a la vista y a plazo		10,282,232,982	16,166,676,683
Otras cuentas por pagar y provisiones	-	426,187,535	989,022,771
Productos por pagar	-	493,229,543	587,128,496
Otros pasivos	-	955,967,047	409,712,520
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación:</b>		<b>1,155,902,979</b>	<b>17,307,405,946</b>
<b>Flujos netos de efectivo usados en actividades de inversión</b>			
Aumento en Depósitos y valores (excepto valores negociables)		2,042,485	15,830,792,542
Disminución en depósitos y valores (excepto valores negociables)		-	-
Adquisición de propiedades mobiliario y equipo	-	314,474,603	1,175,636,161
Venta de propiedades mobiliario y equipo		52,636,740	66,106,090
Participación en el capital de otras empresas	-	93,995,947	172,548,030
Otras actividades de inversión		-	-
<b>Flujos netos de efectivo usados en las actividades de inversión</b>	-	<b>353,791,325</b>	<b>16,767,774,583</b>
<b>Flujos netos de efectivo usados en actividades de financiamiento</b>			
Otras obligaciones financieras nuevas		2,866,159,399	313,727,634
Nuevas obligaciones subordinadas	-	18,480,000	57,520,000
Nuevas obligaciones convertibles		-	-
Pago de obligaciones	-	1,394,802,619	788,507,587
Productos por obligaciones financieras		1,706,353	-
Otras actividades de financiamiento		-	-
Aportes de capital recibidos en efectivo		-	-
<b>Flujos netos de efectivo usados en actividades de financiamiento</b>		<b>1,454,583,133</b>	<b>532,299,953</b>
Efectivo y equivalentes al inicio del año		<b>51,164,142,974</b>	<b>49,462,337,902</b>
Efectivo y equivalentes al final del año		<b>53,420,837,761</b>	<b>49,469,669,312</b>

(Nota 3.6.1)

  
**Lic. Oscar Alvarado Bogantes**  
**Gerente General**

  
**Ricardo Alvarez Garita**  
**Contador**

  
**Licda. Yisselle Montero Sibaja**  
**Auditora Interna**

"El balance general individual, estado de resultados individual, el estado de flujos de efectivo individual, el estado de cambios en el patrimonio individual, las políticas contables utilizadas y la demás notas, se encuentran a disposición del público interesado en las oficinas de la entidad fiscalizada, de las afiliadas, asociadas y subsidiarias del Grupo Mutual Alajuela La Vivienda, en su sitio Web [www.grupomutual.fi.cr](http://www.grupomutual.fi.cr)