MODELO 4
GRUPO MUTUAL ALAJUELA LA VIVIENDA
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
Para el trimestre terminado el 30 de Junio de 2010 y 2011
(En colones sin céntimos)

				Ajuste al patrimonio						Resultados de período anteriores					
Descripción	Notas	Capital social	Aportes patrimoniales no capitalizados	Por revaluación de bienes	Por cambios en el valor razonable de las inversiones disponibles para la venta	Por revaluación de participación en otras empresas	Por conversión de estados financieros	Reservas patrimoniales	Fondo de Financiamiento para el Desarrollo	Para capitalizar	Sin afectar	Total	Resultado del período	Interés minoritario	Total del patrimonio
Saldo al 1 de enero del 2010		-		3,589,380,647	- 267,464,294			60,451,453		22,856,625,092		22,856,625,092	-		26,238,992,898
Cambios en la políticas contables															-
Corrección de errores fundamentales															-
Resultado del año 2010										3,617,770,602		3,617,770,602	-		3,617,770,602
Dividendos por periodo															-
Reservas legales y otras reservas estatutarias															-
Emisión de acciones															-
Capital pagado adicional															-
Superávit por revaluación de inmuebles				-281,046											- 281,046
Ajuste por cambio razonables de la inversiones en valores					76,840,850										76,840,850
Disponibles para la venta neta del impuesto sobre la renta															-
Ajuste por revaluación a bienes diversos															-
Traslado a resultados de períodos anteriores										441,046		441,046			441,046
Saldo al 31 de Diciembre del 2010		-		**3,589,099,601**	**- 190,623,444**	-	-	**60,451,453**	-	**26,474,836,740**	-	**26,474,836,740**	-	-	**29,933,764,350**
Cambios en las Políticas Contables															
Correccion de Errores Fundamentales															
Saldo corregido del Diciembre del 2010		-	-	3,589,099,601	- 190,623,444	-	-	60,451,453		26,474,836,740	-	26,474,836,740	-	-	29,933,764,350
Originados en el Año 2011															-
Ajuste por cambio razonable de las inversiones en valores															-
disponibles para la venta, neto del impuesto sobre la renta															-
Otros												-			-
Tranferencias a Resultados del año 2011															-
Traslado a resultados de periodos anteriores										- 6,741,656		- 6,741,656	-		- 6,741,656
Ajuste por cambio razonable de las inversiones en valores					130,223,874										130,223,874
disponibles para la venta, neto del impuesto sobre la renta															-
Otros												-			-
Ganancia o perdida no reconocida en resultados año **2011**										-		-			-
Resultado del año **2011**													1,907,872,345		1,907,872,345
Reservas Legales y otras reservas estatutarias								-							-
Dividendos periodo **2011**															-
Emisión de acciones		-													-
Capital pagado adicional															-
Capitalización de utilidades		-								-		-			-
Superavit por revaluacion de inmuebles				- 32,947											- 32,947
Transferencial superavit por revaluacion inmuebles a															-
ganancias o perdidas acumuladas															-
Superavit por revaluacion de inmuebles neto															-
Interés minoritario		-			-			-		-	-	-			-
															-
															-
Saldo al 30 de Junio de 2011		-	-	**3,589,066,654**	**- 60,399,570**	-	-	**60,451,453**	-	**26,468,095,084**	-	**26,468,095,084**	**1,907,872,345**	-	**31,965,085,966**

Las notas son parte integrante de los estados financieros.

Lic. Oscar Alvarado Bogantes
Gerente General

Ricardo Alvarez Garita
Contador

Licda. Yisselle Montero Sibaja
Auditora Interna

"El balance general individual, estado de resultados individual, el estado de flujos de efectivo individual, el estado de cambios en el patrimonio individual, las políticas contables utilizadas y la demás notas, se encuentran a disposición del público interesado en las oficinas de la entidad fiscalizada, de las afiliadas, asociadas y subsidiarias del Grupo Mutual Alajuela La Vivienda, en su sitio Web www.grupomutual.fi.cr