

GRUPO MUTUAL ALAJUELA - LA VIVIENDA DE AHORRO Y PRÉSTAMO Y SUBSIDIARIAS

BALANCES GENERALES CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009

(Expresados en Colones Costarricenses sin Céntimos)

	Notas	2010	2009
ACTIVO			
Disponibilidades	2d,10.1	¢ 51.872.590.145	¢ 49.667.344.394
Efectivo		1.996.769.024	1.871.545.008
Banco Central		48.016.956.559	45.748.178.292
Entidades financieras del país		1.420.110.033	1.696.507.936
Otras disponibilidades		438.754.529	351.113.158
Inversiones en instrumentos financieros	2e, 4, 10.2	<u>66.430.384.813</u>	<u>47.569.882.224</u>
Mantenidas para negociar		3.221.816.804	3.973.424.309
Disponibles para la venta		62.732.719.791	43.172.475.544
Mantenidas al vencimiento			24.922.728
Productos por cobrar		475.848.218	399.059.643
Cartera de créditos	2f, 5, 10.3	<u>251.542.015.974</u>	<u>247.035.768.544</u>
Créditos vigentes		172.334.922.195	155.030.758.342
Créditos vencidos		74.861.456.759	87.003.046.225
Créditos en cobro judicial	5.8	3.778.496.035	4.140.672.277
Productos por cobrar	2g	3.027.066.852	3.904.385.131
(Estimación por deterioro)	5.2	(2.459.925.867)	(3.043.093.431)
Cuentas y comisiones por cobrar	10.4	<u>235.063.486</u>	<u>324.374.098</u>
Comisiones por cobrar		25.721.476	19.809.310
Cuentas por cobrar por operaciones bursátiles		5.079	
Cuentas por cobrar por operaciones con partes relacionadas		9.026.678	13.832.269
Impuesto sobre la renta diferido e impuesto sobre la renta por cobrar		13.681.638	11.414.851
Otras cuentas por cobrar		302.463.245	367.571.054
(Estimación por deterioro)		(115.834.630)	(88.253.386)
Bienes realizables	2h, 10.5	<u>2.573.573.944</u>	<u>1.066.384.635</u>
Bienes y valores adquiridos en recuperación de créditos		3.149.027.637	1.145.901.984
Otros bienes realizables		4.837.861	4.101.345
(Estimación por deterioro)		(580.291.554)	(83.618.694)
Participación en el capital de otras empresas	10.16	<u>25.895.000</u>	<u>25.895.000</u>
Inmuebles, mobiliario y equipo	2i, 10.6	<u>7.818.601.456</u>	<u>8.071.799.052</u>

(Continúa)

GRUPO MUTUAL ALAJUELA - LA VIVIENDA DE AHORRO Y PRÉSTAMO Y SUBSIDIARIAS

BALANCES GENERALES CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009

(Expresados en Colones Costarricenses sin Céntimos)

	Notas	2010	2009
Otros activos	2k, 10.7	<u>€ 3.531.319.639</u>	<u>€ 1.875.314.571</u>
Cargos diferidos		214.048.875	307.618.833
Activos intangibles		445.427.819	391.154.696
Otros activos		<u>2.871.842.945</u>	<u>1.176.541.042</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>€ 384.029.444.457</u>	<u>€ 355.636.762.518</u>
PASIVO Y PATRIMONIO			
PASIVO:			
Obligaciones con el público	10.8	<u>€ 328.302.676.775</u>	<u>€ 304.849.718.018</u>
A la vista		114.580.388.992	107.548.469.669
Otras obligaciones con el público		226.772.266	544.338.843
A plazo	10.11	210.324.878.221	192.385.247.893
Cargos financieros por pagar		3.170.637.296	4.371.661.613
Obligaciones con entidades	10.9	<u>19.244.885.654</u>	<u>19.239.050.553</u>
A plazo		19.105.736.602	19.094.805.971
Otras obligaciones con entidades		10.487.642	13.120.401
Cargos financieros por pagar		128.661.410	131.124.181
Cuentas por pagar y provisiones	10.10	<u>4.020.776.929</u>	<u>3.436.862.883</u>
Cuentas por pagar por servicios bursátiles		360.481.387	
Impuesto sobre la renta diferido		1.811.525	6.170.893
Provisiones		360.486.929	156.463.970
Otras cuentas por pagar diversas		3.297.997.088	3.274.228.020
Otros pasivos		<u>1.316.244.039</u>	<u>687.862.316</u>
Ingresos diferidos		185.974.098	248.064.028
Otros pasivos		1.130.269.941	439.798.288
Obligaciones subordinadas	10.12	<u>1.015.700.000</u>	<u>1.117.340.000</u>
Obligaciones subordinadas		<u>1.015.700.000</u>	<u>1.117.340.000</u>
TOTAL PASIVO		<u>353.900.283.397</u>	<u>329.330.833.770</u>
PATRIMONIO:			
Ajustes al patrimonio		<u>3.398.476.157</u>	<u>3.321.916.353</u>
Superávit por revaluación inmuebles, mobiliario y equipo		3.589.099.601	3.589.380.647
Ajuste por valuación de inversiones disponibles para la venta	2e	<u>(190.623.444)</u>	<u>(267.464.294)</u>

(Continúa)

GRUPO MUTUAL ALAJUELA - LA VIVIENDA DE AHORRO Y PRÉSTAMO Y SUBSIDIARIAS

BALANCES GENERALES CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009

(Expresados en Colones Costarricenses sin Céntimos)

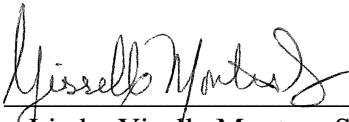
	Notas	2010	2009
Reservas patrimoniales		<u>€ 60.451.453</u>	<u>€ 150.764.360</u>
Resultados acumulados de ejercicios anteriores		<u>22.733.587.683</u>	<u>20.471.624.801</u>
Resultado del período		<u>3.741.862.109</u>	<u>2.171.368.929</u>
Intereses minoritarios		<u>194.783.658</u>	<u>190.254.305</u>
TOTAL PATRIMONIO Y PARTICIPACIÓN MINORITARIA		<u>30.129.161.060</u>	<u>26.305.928.748</u>
TOTAL PASIVO, PATRIMONIO Y PARTICIPACIÓN MINORITARIA		<u>€ 384.029.444.457</u>	<u>€ 355.636.762.518</u>
CUENTAS CONTINGENTES DEUDORAS		<u>€</u>	<u>€ 50.384.783</u>
ACTIVOS DE LOS FIDEICOMISOS	20	<u>€ 1.856.974.419</u>	<u>€ 2.256.449.690</u>
PASIVOS DE LOS FIDEICOMISOS		<u>€ 53.328.791</u>	<u>€ 79.814.681</u>
PATRIMONIO DE LOS FIDEICOMISOS		<u>€ 1.803.645.628</u>	<u>€ 2.176.635.009</u>
OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	15	<u>€1.261.584.077.784</u>	<u>€1.174.348.640.093</u>
CUENTAS CASTIGADAS		<u>€ 7.734.560.471</u>	<u>€ 4.780.108.496</u>

(Concluye)

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros consolidados.


MBA. Oscar Alvarado B.
Gerente General


Lic. Ricardo Álvarez G.
Contador


Licda. Yiselle Montero S.
Auditora Interna

Timbre de Ley No. 6614 adherido
y cancelado en el original

